



ESCALA GRÁFICA PLANOS DISTRIBUCIÓN (metros)  
NOTA: ESTE PLANO CORRESPONDE AL PROYECTO Y ESTÁ SUJETO A MODIFICACIONES POR MOTIVOS TÉCNICOS Y/O JURÍDICOS DURANTE SU DESARROLLO.

PLANTA BAJA	25,88m <sup>2</sup>
SALÓN	14,10m <sup>2</sup>
COCINA	2,09m <sup>2</sup>
ALMACÉN	9,02m <sup>2</sup>
DORMITORIO 04	4,14m <sup>2</sup>
VESTIBULO	5,72m <sup>2</sup>
PORCHE ACCESO (50%)	3,41m <sup>2</sup>
PORCHE CUBIERTO (50%)	4,18m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL BAJA	68,51m <sup>2</sup>
S. CONSTRUIDA BAJA	81,92m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	
DORMITORIO 01	12,43m <sup>2</sup>
DORMITORIO 02	11,45m <sup>2</sup>
DORMITORIO 03	11,61m <sup>2</sup>
VESTIDOR	5,32m <sup>2</sup>
BAÑO 01	3,90m <sup>2</sup>
BAÑO 02	3,90m <sup>2</sup>
PASO	4,85m <sup>2</sup>
ESCALERA	6,15m <sup>2</sup>
TERRAZA CUBIERTA (50%)	1,35m <sup>2</sup>
SUPERFICIE ÚTIL PRIMERA	60,96m <sup>2</sup>
S. CONSTRUIDA PRIMERA	65,94m <sup>2</sup>
*SUPERFICIES NO COMPUTABLES	
COCHERA	19,76m <sup>2</sup>
Z.A.JARDINADA ACCESO	28,50m <sup>2</sup>
PASO EXTERIOR	18,75m <sup>2</sup>
ZONA A.JARDINADA	20,07m <sup>2</sup>
TERRAZA	17,61m <sup>2</sup>
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	129,47m <sup>2</sup>
TOTAL S. CONSTRUIDA	147,86m <sup>2</sup>
SUPERFICIE PARCELA	217,60m <sup>2</sup>

